

様式第1号(第4条関係)

年 月 日

(申込先)佐久市長

空き家情報登録制度「空き家バンク」登録申込書

住所 _____

氏名 _____ (印)

このことについて、佐久市空き家情報登録制度「空き家バンク」設置要領に定める制度の趣旨等を理解し、同要領第4条第1項の規定により、次のとおり「空き家バンク」へ登録を申し込みます。

1. 契約交渉について、次のとおり①(直接型)又は②(間接型)のいずれかを選択します。

① 契約交渉に関わる全てについて、所有者等と利用希望者の両者間で、責任をもって行います。

② 契約交渉に係る全てについて、(社)長野県宅地建物取引業協会佐久支部佐久平地区佐久市不動産協会へ仲介を依頼します。

併せて、(社)長野県宅地建物取引業協会佐久支部佐久平地区佐久市不動産協会へ情報の提供を承諾いたします。

2. 登録内容は、別紙「空き家バンク」登録カード(様式第2号)記載のとおりです。

注(1) 佐久市では、情報の紹介や必要な連絡調整を行ないませんが「所有者等」と「利用希望者」間で行う物件の賃借・売買に関する交渉、契約等に関しての仲介行為は行っていません。仲介を希望される方は、(社)長野県宅地建物取引業協会佐久支部佐久平地区佐久市不動産協会(以下「協会」という。)への依頼をお勧めいたします。なお、協会へ依頼した場合、仲介に係る報酬については、宅地建物取引業法(昭和27年法律第176号)第46条第1項の規定に基づく額の範囲となります。

また、直接型における「所有者等」と「利用希望者」の両者間で交渉する場合、契約に関するトラブル等については、責任をもって当事者間で解決をお願いします。

(2) 佐久市個人情報保護条例(平成17年佐久市条例第16号)の規定の趣旨に基づき申込みされた個人情報は、「利用希望者」等への提供のほかは、本事業の目的以外に利用いたしません。